



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ДЖАНКОЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 января 2019 года № 51-р
г. Джанкой

Об утверждении плана-графика
внесения изменений в муниципальные
нормативные правовые акты

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Джанкоя от 29.12.2018 №659 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг», постановлением Совета министров Республики Крым от 25.12.2018 №666 «О внесении изменений в Постановление Совета министров Республики Крым от 07 октября 2014 №369», на основании Поручения Главы Республики Крым С.В.Аксенова от 16.01.2019 № 1/01-32/139:

1. Утвердить план-график внесения изменений в действующие административные регламенты предоставления муниципальных услуг, согласно приложению.

2. Опубликовать данное распоряжение на официальном сайте муниципального образования городской округ Джанкой и в информационном бюллетене городского округа Джанкой Республики Крым» «Джанкойский вестник»».

3. Контроль за выполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы администрации города Джанкоя Рогозную Л.Н.

Глава администрации
города Джанкоя

Э.А.Селиванов

Приложение
к распоряжению администрации
города Джанкоя
от 30. 01.2019 №51-р

ПЛАН-ГРАФИК

внесения изменений в действующие административные регламенты предоставления муниципальных услуг

№	Наименование муниципальной услуги	мероприятие	Вид документа	Срок исполнения	примечание	Ответственный исполнитель
1	Признание граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Внесение изменений	распоряжение	После внесения изменений в Закон Республики Крым от 06.07.2015 № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым» и нормативные правовые акты по предоставлению сведений о регистрации из ФМС.		Юрченко Н.Ю.- заведующая сектором по вопросам жилищной политики управления по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкоя
2	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	Внесение изменений	распоряжение	После внесения изменений в Закон Республики Крым от 06.07.2015 № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым» и нормативные правовые акты по предоставлению сведений о регистрации из ФМС.	Так как нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие отношения в жилищной сфере, могут издаваться органами местного самоуправления лишь на основании и во исполнение Жилищного кодекса, других федеральных законов, иных нормативных правовых актов РФ, законов и иных нормативных правовых актов Республики Крым, порядок осуществления проверок достоверности сведений, представляемых гражданами для получения муниципальных услуг возможно определить только после внесения изменений в Федеральное законодательство и законодательство Республики Крым.	Юрченко Н.Ю.- заведующая сектором по вопросам жилищной политики управления по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкоя

					<p>Кроме того сообщаем, что во время оформления данной муниципальной услуги информация из документа необходима для того, чтобы определить количество зарегистрированных людей, являются ли эти граждане семьей, с какой именно даты поменялось число зарегистрированных людей, а следовательно это даёт возможность определить основание постановки на квартирный учет (ст.51 ЖК РФ), рассчитать учетную норму, проверить ухудшение жилищных условий, выявить фиктивную регистрацию.</p> <p>В части предоставления сведений о регистрации из ФМС, необходимо изменить порядок регистрационного справочного учета граждан (дополнительно ввести регистрационный учет по адресам жилых помещений). Кроме того необходимо предусмотреть сокращение сроков на предоставление информации из баз регистрационного учета, максимальным сроком предоставления информации установить срок до 5 дней.</p>	
3	Предоставление малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда	Внесение изменений	распоряжение	После внесения изменений в Закон Республики Крым от 06.07.2015 № 130-ЗРК/2015 «О регулировании некоторых вопросов в области жилищных отношений в Республике Крым» и нормативные правовые акты по предоставлению сведений о регистрации из ФМС.		Юрченко Н.Ю. - заведующая сектором по вопросам жилищной политики управления по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкоя
4	Предоставление жилых помещений муниципального специализированного	Внесение изменений	распоряжение	После внесения изменений в Закон Республики Крым от 27.04.2016 N 244-ЗРК/2016 "О порядке предоставления		Юрченко Н.Ю. - заведующая сектором по вопросам

	жилищного фонда			жилых помещений специализированного жилищного фонда Республики Крым" и нормативные правовые акты по предоставлению сведений о регистрации из ФМС.		жилищной политики управления по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкоя
5	Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда гражданам в порядке приватизации	Внесение изменений	распоряжение	Исполнение возможно в случае принятия нормативного правового акта органами государственной власти Республики Крым (ст. 2. Закона «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»), которым бы определялся документ подтверждающий информацию обо всех зарегистрированных с 04.07.1991г. по конкретному адресу и за конкретный период. Необходимо также введение регистрационного учета по адресам жилых помещений для возможности проверки сведений.	Справки на всех участников приватизации о регистрации из всех мест проживания, начиная с 04.07.1991г., подтверждающие период проживания по определенному адресу; документы, подтверждающие место пребывания граждан в период отсутствия регистрации по месту жительства являются необходимым документом для определения того обстоятельства, с каких мест проживания и за какой период гражданин, желающий участвовать в приватизации жилого помещения, должен предоставить справку о подтверждении неиспользованного права на приватизацию жилого помещения. Справка о регистрации места проживания и пребывания и справка о подтверждении неиспользованного права на приватизацию жилого помещения являются взаимосвязанными друг от друга документами. Так, если гражданин был зарегистрирован на территории Российской Федерации до 21.03.2014, то ему необходимо предоставить справку о неиспользованном праве на приватизацию за период до 21.03.2014. Согласно п.3 Постановления Государственного Совета Республики Крым «О некоторых вопросах приватизации жилых помещений на территории	Юрченко Н.Ю.- заведующая сектором по вопросам жилищной политики управления по вопросам жилищно-коммунального и жилищного хозяйства, благоустройства, экологии, транспорта, капитального строительства администрации города Джанкоя

					Республики Крым», при приватизации жилых помещений на территории Республики Крым, граждане представляют справки о подтверждении неиспользованного права на приватизацию жилых помещений, выдаваемые по месту регистрации на территории Российской Федерации с 4 июля 1991 года, а на территории Республики Крым – с 21 марта 2014 года. Самостоятельно декларируя состав семьи и регистрацию, заявитель может не предоставить информацию обо всех зарегистрированных по конкретному адресу и периоду. Во избежание оспаривания гражданами части права собственности на приватизируемое жилое помещение, а также не включения в состав семьи детей до 14 лет, необходимо подтверждение регистрации в приватизируемом жилом помещении.	
6	Постановка в очередь на предоставление земельного участка находящегося в муниципальной собственности льготных категорий граждан	Внесение изменения	распоряжение	Внесение изменения в административный регламент в части предоставления справки о составе семьи будут внесены после того, когда будут внесены изменения в нормативно правовой акт Республики Крым постановления Совета министров Республики Крым от 10 февраля 2015 года №41 «Об утверждении Порядка очередности граждан на получение в собственность (аренду) земельного участка, находящегося в собственности Республики Крым или муниципальной собственности».		Романенко М.Н. - начальник отдела по вопросам земельных отношений управления архитектуры, градостроительства, земельных отношений и муниципальной собственности администрации города Джанкоя

Начальник отдела экономического развития,
инвестиций и потребительского рынка
администрации города Джанкоя

В.Е.Кириченко